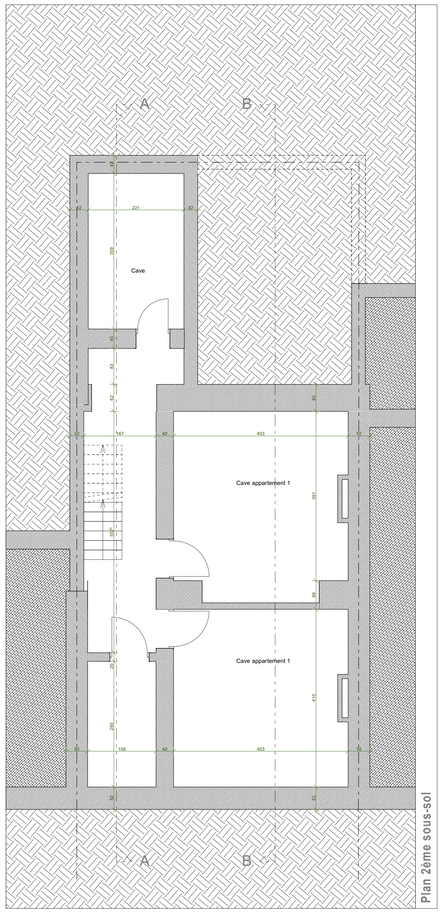
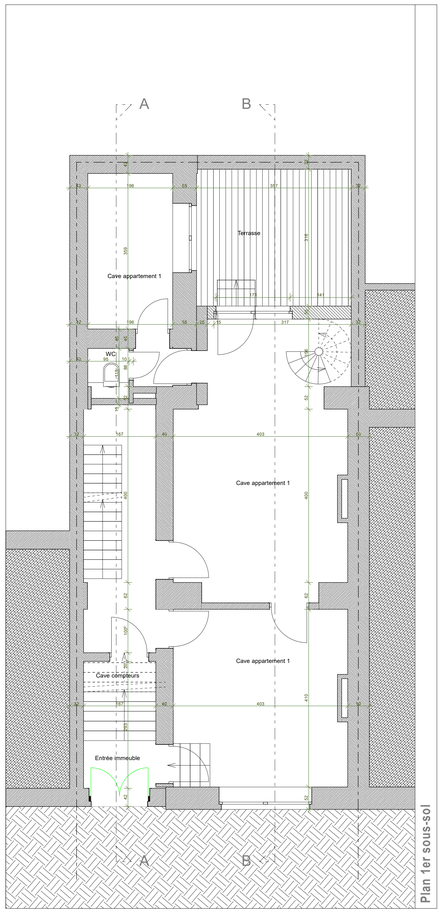
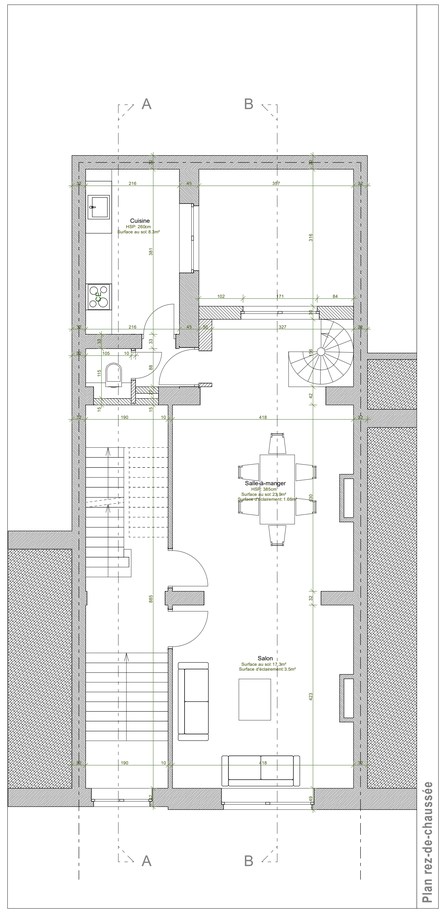
SITUATION EXISTANTE DE FAIT



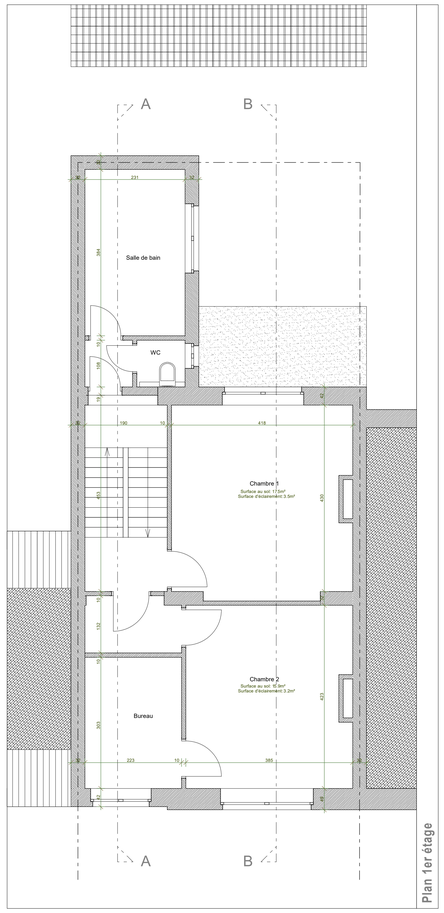
Plan 2ème sous-sol



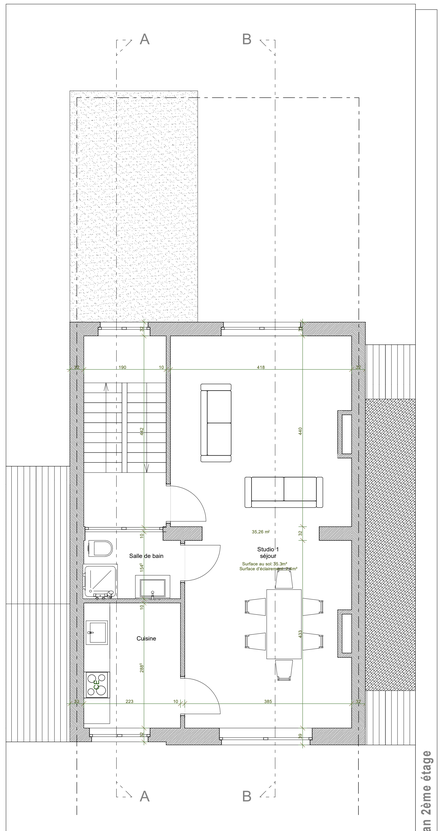
Plan 1er sous-sol



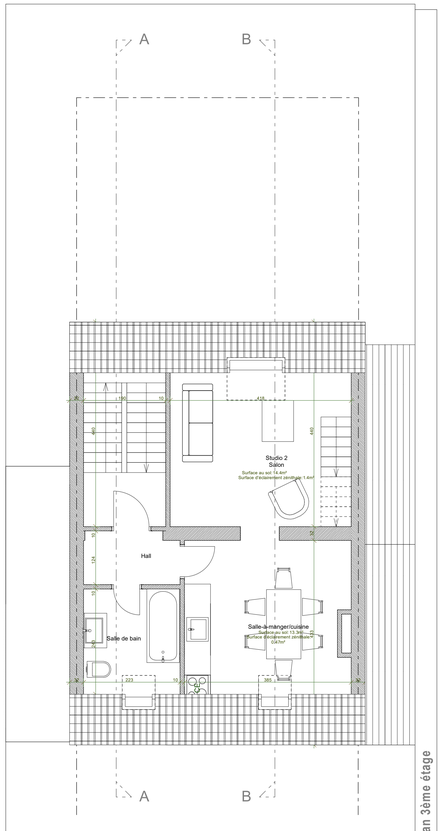
Plan rez-de-chaussée



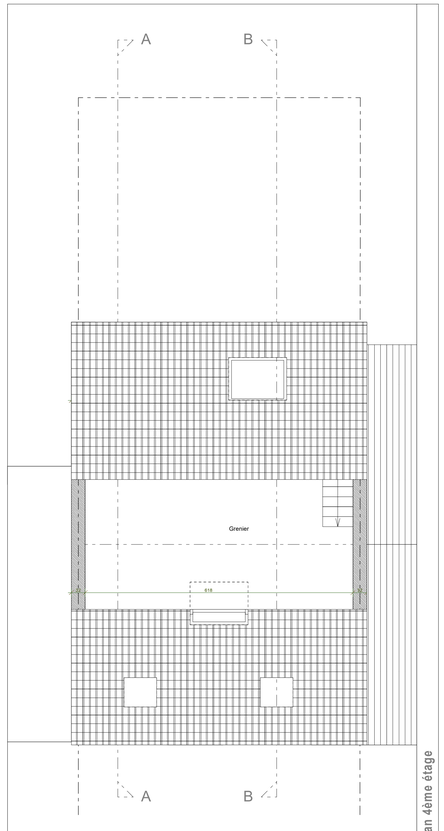
Plan 1er étage



Plan 2ème étage



Plan 3ème étage



Plan 4ème étage

Legende

Materiaux

1. Tuiles ton brun
2. Brique ton jaune
3. Pierre bleue ton naturel
4. Corniche bois ton blanc
5. Châssis bois ton naturel
6. Châssis PVC ton blanc
7. Châssis PVC ton brun
8. Cimentage ton gris

Murs

- Toiture en pente
- Murs existants
- Nouveaux murs
- Sol

Plan implantation

- R+2+T2P — Rez + 2étage + toiture à 2 pans
- R+TP — Rez + toiture plate
- Bâtiment toiture en pente (Existant)
- Bâtiment toiture plate (Existant)
- Arbre
- 4 — Prise de vue photo
- Limite de Parcelle (objet de la demande)
- Luminaire public
- Logement — Affectation

Division d'une habitation unifamiliale en immeuble de deux logement, régularisation d'une annexe

L'ensemble des éléments touchant à la stabilité du bâtiment (poutres, fondations, dalles, hourdis...) devront être calculés par un ingénieur après obtention de l'accord sur la demande de permis d'urbanisme. Tous les éléments structurels repris sur ce plan ne sont que des représentations théoriques, ils ne peuvent donc en aucun cas servir de base pour une quelconque réalisation.

Adresse chantier

Rue de Bosnie 115
1060 Saint-Gilles

Maître d'ouvrage

[redacted]

Les travaux sont à exécuter conformément aux Cahiers des Charges de l'Etat, au Cahier Général des Charges pour travaux de construction privée de la F.A.B., C.S.T.C., C.N.C. et aux conditions particulières au projet. Les cotes sont à vérifier par les entrepreneurs; en cas d'erreurs ou d'omission, ceux-ci sont tenus d'en prévenir les architectes avant exécution. Les entrepreneurs ont la responsabilité de vérifier les grandeurs réelles des constructions réalisées ou existantes.

Dossier	Echelle	Date	Version
Bosnie 115	1/50	2026/03/13	

KIPIK Architecture
ONSSELS Hervé
0479/49.75.72 - herve@kipik.be
Rue du Croissant 16 - 1060 Saint-Gilles

SITUATION EXISTANTE DE FAIT
PLANS

#2